

O D V J E T N I K
JOSIP ANZULOVIĆ – MIROŠEVIĆ
Supetar, Vrilo 2
Tel. : (021) 315 - 809

OPĆINSKOM SUDU U ZAGREBU

Z A G R E B

Ovršna stvar :

Ovrhovoditelj :
JURICA VRANDEČIĆ , OIB 43546785275 , DONJI HUMAC 17 , DONJI
HUMAC koju zastupa punomoćnik Josip Anzulović – Mirošević ,
odvjetnik u Supetru, Vrilo 2

Ovršenik :
DOM ZA STARE I TEŠEKO BOLESNE ODRASLE OSOBE DOMUS VITAE
OIB 51903877905, Hrvatskih velikana 26 ,Supetar

PRIJEDLOG OVRHOVODITELJA

- ovrhom ispražnjenja i predaje
nekretnine

Prilaže se punomoć za zastupanje

Javano bilježničko ovjerenom ispravom ov 395/2024 Javanog bilježnika
Dinka Martinovića iz Supetra člankom 1 predan je u zakup kuća I
parkiralište izgrađeno na čest.zem. 522/3, 522/4 , 523/19/20/18/22 ko
Supetar zajedno sa svim pokretninama u zakupljenim nekretninama .

Ugovorena je mogućnost otkaza ugovora usljed ne plaćanja zakupnine .
Ovšenik nije plaćao pa mu je ovrhovoditelj otkazao zakup. Protekao je I
otkazni rok.

Sukladno ugovoru u istoj je odredba o prisilnom izvršenju. Po proteku rokova nakon datog otkaza ovrhovoditelja je ishodio potvrdu izvršnosti na solemniziranom aktu sukladno čl 7 ugovora.

DOKAZ :

uvid u ugovor ov 395/2024 Javanog bilježnika Dinak Martinovića iz Supetra

Kako ovršenik u ostavljenom roku nije dobrovoljno izvršio svoju obvezu to ovrhovoditeljica predlaže da sud po osnovi Ovršnog zakona, donese

RJEŠENJE O OVRSI

1. Nalaže se ovršeniku , da iseli iz čest.zem. 522/3, 522/4 , 523/19/20/18/22 te isti preda ovrhovoditelju, slobodne od stvari i osoba,

2. Radi činidbe-iseljenja i predaje nekretnina ovrhovoditelju,

određuje se ovrha :

Iseljenjem ovršenika iz čest.zem. 522/3, 522/4 , 523/19/20/18/22 sve ko Supetar i predaje istih nekretnina ovrhovoditelju u posjed , slobodnog od stvari i osoba promjenom brava na kući I predajom ključeva ovrhovditelju .

Stvari koje se zateknu u stanu u trenutku provođenja ovrhe, povjeravaju se na čuvanje ovrhovoditelju.

ZA OVRHOVODITELJA :
punomoćnik, Josip Anzulović - Mirošević
odvjetnik u Supetru, Vrilo 2

U Supetru, 2.srpnja 2024. godine